

شماره: ۱۱۱
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰
پیوست:



استان تهران
شهرستان شمیرانات

شورای اسلامی شهر لواسان

جناب آقای حسینی
شهردار محترم شهر لواسان

با سلام

احتراماً: به پیوست یک فقره تصمیمات کمیته تطبیق فرمانداری شمیرانات به شماره ۰۵۰۳۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ جهت اجراء با الزام به رعایت ضوابط و مقررات ارسال می گردد./

مهدی کرمی نیا

رئیس شورای اسلامی شهر لواسان

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - مجتمع اطلس طبقه اول
تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۷ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵



جناب آقای / خانم مهدی کریمی نیا
رئیس محترم شورای اسلامی شهر نواسان

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۰۲ صورتجلسه شماره ۲۱۲ مورخ ۵/۰۲/۲۸ - با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۵۰۰۶۶۰۴۰۳

با موضوع

نامه شماره ۱۴۰۵/۱۴۰۵/۴۲۱ مورخ ۱۴/۰۲/۱۴۰۵ در خصوص مجوز عودت مبلغ ۲/۲۱۶/۵۲۱/۳۱۲ ریال به مالک پلاک ثبتی ۱۹/۲۶۱ واقع در خیابان معلم روبروی دانش ۳ پلاک ۲۳

به شرح ذیل اعلام می گردد:

لطفاً دستور فرمائید؛ پس از تجدیدنظر پیرامون مصوبه مذکور، مراتب را جهت اقدام بعدی به این هیات ارسال نمایند.

مغایرت ها

ردیف

۱ نقص مدارک

۲ نقص مدارک

۲ نقص مدارک

رئیس هیات تطبیق شهرستان شمیرانات



شورای اسلامی شهر لوسان

شماره: ۱۴۰۵/۲۸
تاریخ: ۱۴۰۵/۳/۳
پیوست:

۶- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند دوم	مجوز عودت مبلغ ۳/۲۱۶/۵۲۱/۳۱۲ ریال به مالک پلاک ثبتی ۱۹/۲۶۱ واقع در خیابان معلم - روبروی دانش ۳ - پلاک ۳۳		۲۱۲	۱۴۰۵/۰۲/۲۸

۷- خلاصه مفید مذاکرات :

(درخواست شهرداری) شهرداری لوسان طی مکاتبه شماره ۱۴۰۵/ص/۴۲/۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ اعلام نموده است بازگشت به مکاتبه آن شورای محترم اسلامی شهر به شماره ۷۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ منضم به نظریه هیأت تطبیق فرمانداری محترم شمیرانات و درخواست واحد درآمد به شماره ۱۴۰۴/د/۶۴۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ در خصوص پلاک ثبتی ۱۹/۲۶۱ واقع در خیابان معلم - دانش ۳ - پلاک ۳۳ به استحضار می رساند : به استناد نظریه هیأت تطبیق فرمانداری محترم شمیرانات گزارش رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۵/و/۱۴۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ ارسال و همچنین واحد درآمد اعلام نموده است : خانم مهرناز روستائی مالک پلاک ثبتی ۱۹/۲۶۱ به استناد صلحنامه ۹۷/د/۷۱۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۷ مقدار ۴۴/۶۷ متر مربع اصلاحی را به شهرداری واگذار نموده و بر اساس صلحنامه مذکور تراکم مسکونی به میزان ۳ برابر اصلاحی را دریافت نکرده است و در حال حاضر طی مکاتبه شماره ۱۴۰۴/و/۴۴۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ درخواست دریافت مبلغ ریالی آن را نموده است . لذا بر اساس محاسبات صورت گرفته از سوی واحد درآمد در گزارش مذکور بر اساس صلحنامه (سه برابر متر از ۴۴/۶۷ متر مربع و آخرین تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲) و مکاتبه مدیر کل محترم امور شهری و شوراهای استانداری تهران به شماره ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ ، شهرداری در نظر دارد مبلغ ۳/۲۱۶/۵۲۱/۳۱۲ ریال را از محل ردیف اعتباری ۳۳۰۱۰۰ (مازاد درآمد بر هزینه سال قبل) به مالک پلاک ثبتی فوق الذکر استرداد نماید . (تصویر مکاتبات در بیست و سه برگ) خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید که لایحه فوق طی شماره ۷۹/و مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید :

۸- متن مصوبه شورا :

موضوع مطروحه فوق مجدداً در جلسه رسمی بیست و هشتم اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۵ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص استرداد مبلغ ۳/۲۱۶/۵۲۱/۳۱۲ ریال طلب مالک پلاک ۱۹/۲۶۱ به نام خانم مهرناز روستائی در جهت رفع ایراد مطروحه در هیأت تطبیق فرمانداری به شماره ۱۴۰۵/و/۱۴۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تنظیم گردیده با توجه به توضیحات داده شده و ملاحظه مدارک پیوست لایحه، با پرداخت مبلغ ۳/۲۱۶/۵۲۱/۳۱۲ ریال به نامبرده بابت ارزش مقدار ۴۴/۶۷ متر مربع ملک واقع در طرح تعریض از محل ردیف اعتباری ۳۳۰۱۰۰ مازاد بر درآمد و هزینه بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ با رأی مثبت اکثریت اعضای حاضر در جلسه (۵ رای موافق) مورد موافقت و تصویب گردید ، رعایت کلیه قوانین و مقررات الزامی است .

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ مهدی کرمی نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲ رضا حمیدوند	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳ قاسم کردی کلاکی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴ وحید حاجی مومجی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵ حمزه صفا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع				
تصمیم شورا			تصویب شد <input type="checkbox"/> / تصویب نشد <input type="checkbox"/>	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
-----------	------------

آدرس: لوسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ساره

تلفن: ۳۶۵۵۱۹۱۹ - ۳۶۵۵۱۹۱۸ - ۳۶۵۵۱۹۱۶ - فکس: ۳۶۵۵۱۹۱۵



شماره: ۴۲/۱۴۰۵/ص/۱۴۰۵

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

پست: ندارد

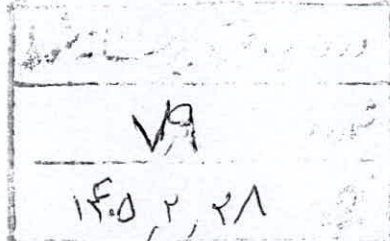
"بسمه تعالی"

جناب آقای مهدی گرمی نیا

ریاست محترم شورای اسلامی شهر لواسان

باسلام و احترام

بازگشت به نامه ۷۲۳/ص/۱۴۰۵
موضوع: بازگشت به نامه ۷۲۳
موضوع: بازگشت به نامه ۷۲۳
موضوع: بازگشت به نامه ۷۲۳



موضوع: بازگشت به نامه ۷۲۳ آن شورای محترم درخواست صدور مجوز بابت عودت مبلغ ۳/۲۱۶/۵۲۱/۳۱۲ ریال به مالک پلاک ثبتی ۱۹/۲۶۱ واقع در خیابان معلم- روبه روی دانش ۳- پلاک ۳۳ به شرح لایحه:

متن لایحه:

بازگشت به مکاتبه آن شورای محترم اسلامی شهر به شماره ۷۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ منضم به نظریه هیات تطبیق فرمانداری محترم شمیرانات و درخواست واحد درآمد به شماره ۱۴۰۴/۵/۶۴۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ در خصوص پلاک ثبتی ۱۹/۲۶۱ واقع در خیابان معلم- دانش ۳- پلاک ۳۳ باستحضار می رساند:

به استناد نظریه هیات تطبیق فرمانداری محترم شمیرانات گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۵/و/۱۴۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ ارسال و همچنین واحد درآمد اعلام نموده است: "خانم مهرناز روستائی مالک پلاک ثبتی ۱۹/۲۶۱ به استناد صلحنامه ۹۷/د/۷۱۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۷ مقدار ۴۴/۶۷ مترمربع اصلاحی را به شهرداری واگذار نموده و بر اساس صلحنامه مذکور تراکم مسکونی به میزان سه برابر اصلاحی را دریافت نکرده است. و در حال حاضر طی مکاتبه شماره ۱۴۰۴/و/۴۴۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ درخواست دریافت مبلغ ریالی آن را نموده است. لذا بر اساس محاسبات صورت گرفته از سوی واحد درآمد در گزارش مذکور بر اساس صلحنامه (سه برابر مترمربع ۴۴/۶۷ مترمربع و آخرین تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲) و مکاتبه مدیر کل محترم امور شهری و شوراهای استانداری تهران به شماره ۵/۴۲/۱۱۱۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸، شهرداری در نظر دارد مبلغ ۳/۲۱۶/۵۲۱/۳۱۲ ریال را از محل ردیف اعتباری ۳۳۰۱۰۰ (مازاد درآمد بر هزینه سال قبل) به مالک پلاک ثبتی فوق الذکر استرداد نماید. (تصویر مکاتبات در بیست و سه برگ)

خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمایند.

سید علی حسینی
شهردار لواسان

شماره: ۱۰۹
تاریخ: ۱۴۰۵/۳/۱
پیوست:



شورای اسلامی شهر لواسان

استان تهران
شهرستان شمیرانات

جناب آقای حسینی
شهردار محترم شهر لواسان

با سلام

احتراماً: به پیوست یک فقره تصمیمات کمیته تطبیق فرمانداری شمیرانات به

شماره ۰۵۰۳۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ جهت اجراء با الزام به رعایت ضوابط و مقررات ارسال

می گردد./

مهدی کرمی نیا

رئیس شورای اسلامی شهر لواسان



شماره: ۲۱۲
تاریخ: ۰۵/۰۲/۲۸

جناب آقای / خانم مهدی کرمی نیا
رئیس محترم شورای اسلامی شهر لوسان

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۱ صورتجلسه شماره ۲۱۲ مورخ ۰۵/۰۲/۲۸ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۵۰۰۶۶۰۴۰۱

با موضوع

نامه شماره ۱۳۶۳/ص/۱۴۰۵ مورخ ۲۷/۰۳/۱۴۰۵ در خصوص مجوز فراخوان عمومی پروژه ساخت راه اندازی بهره برداری به روش (مركز معاینه فنی سبک واقع در ساختمان شماره ۲ شهرداری

بد شرح ذیل اعلام می گردد:

لطفاً دستور فرمائید؛ پس از تجدیدنظر پیرامون مصوبه مذکور، مراتب را جهت اقدام بعدی به این هیات ارسال نمایند.

مغایرت ها

ردیف

- | | |
|---|--------------------------|
| ۱ | عدم احراز مالکیت و متراژ |
| ۲ | عدم احراز مالکیت و متراژ |
| ۳ | عدم احراز مالکیت و متراژ |

رئیس هیات تطبیق شهرستان شمیرانات



شورای اسلامی شهر لوسان

شماره: ۷۸
تاریخ: ۱۴۰۵/۳/۳
پیوست:

ع- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند اول	مجوز فراخوان عمومی پروژه ساخت - راه اندازی - بهره برداری به روش (B.O.L.T) مرکز معاینه فنی سبک واقع در ساختمان شماره ۲ شهرداری		۲۱۲	۱۴۰۵/۰۲/۲۸

۷- خلاصه مفید مذاکرات :

(درخواست شهرداری) شهرداری لوسان طی مکاتبه شماره ۱۳۶۳/ص/۱۴۰۵/۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ اعلام نموده است بازگشت به مکاتبه شماره ۸۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ آن شورای محترم اسلامی شهر منضم به نظریه کمیته تطبیق فرمانداری شمیرانات در خصوص درخواست فراخوان عمومی پروژه احداث مرکز معاینه فنی سبک واقع در ساختمان شماره ۲ شهرداری به استحضار می رساند : به استناد مکاتبه واحد سرمایه گذاری به شماره ۱۴۰۵/د/۱۲۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ و با عنایت به ماده (۱) قانون درآمد پایدار و نظر به بند (۷) صورتجلسه شماره ۲۹۳۷/۱/۲۶۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ شورای هماهنگی ترافیک شهرستان شمیرانات و همچنین صورتجلسه کمیته فنی بازرگانی به شماره های ۱۴۰۴/د/۵۶۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ و ۱۴۰۴/د/۶۴۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ و تأیید آن در کمیته حمل و نقل شهرداری لوسان طی صورتجلسه شماره ۱۴۰۴/د/۶۷۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ که منجر به صورتجلسه نهایی کمیته فنی بازرگانی شهرداری به شماره ۱۴۰۴/د/۱۰۹۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ گردیده است. در خصوص عرصه قطعه زمینی به آدرس خیابان شهید اسدیان - انتهای بهشت ۴ که در حدود ۴۰ سال است با کاربری تجهیزات شهری در بد و اختیار شهرداری می باشد و معاونت محترم حقوقی ریاست جمهوری طی بندهای (۲۱-۵) مکاتبه شماره ۲۷۲۲/۶/۱۵۲۷۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۰ اعلام نموده است ملک مذکور در سهم اختصاصی وزارت مسکن و شهرسازی قرار گرفته و همچنین در محدوده قانونی شهرداری واقع شده است لذا اراضی مورد نظر در اجرای ماده (۱۰۱) قانون شهرداریها جزء سرانه شهرداری قرار گرفته است و به استناد مکاتبه معاونت حقوقی ریاست جمهوری شهرداری حق انتفاع از محل مذکور را خواهد داشت و شهرداری در نظر دارد در ساختمان مذکور که حوزه های عمرانی - عوتوری - انبار و آهنگری فعالیت دارند با جابه جای برخی از واحدهای مذکور ، اقدام به احداث مرکز معاینه فنی سبک از طریق بخش خصوصی نماید . شایان ذکر است طبق نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۵/و/۷۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ مدت دوره ساخت یک سال پیش بینی گردیده است و با طول دوره بهره برداری ۱۰ ساله میزان اجاره بهاء از قرار ماهیانه ۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال (هفتصد میلیون ریال) تعیین گردیده که هر ساله ۲۰ درصد به اجاره سال قبل اضافه می گردد و شهرداری طبق صورتجلسه کمیته فنی و بازرگانی به شماره ۱۴۰۵/د/۱۲۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ پس از اخذ مجوز لازم با برگزاری فراخوان عمومی از طریق بخش خصوصی اقدام می نماید . (تصویر مکاتبات و صورتجلسات در پنجاه و شش برگ) خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید که لایحه فوق طی شماره ۷۸/و مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید :

۸- متن مصوبه شورا :

موضوع مطروحه فوق مجدداً در جلسه رسمی بیست و هشتم اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۵ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا لایحه اصلاحی شهرداری در خصوص مرکز معاینه فنی خودروهای سبک به روش (B.O.L.T) که در جهت رفع ابهام کمیته تطبیق مصوبات شهرستان شمیرانات ابلاغی طی شماره ۴۱۰۲۲/ش مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تنظیم گردیده است مطرح و با توجه به توضیحات داده شده و اینکه مطابق با نظریه معاونت محترم حقوقی ریاست جمهوری حق انتقال و بهره برداری برای شهرداری مجاز اعلام شده با شرایط مندرج در مصوبه شماره ۷۸۰/ص مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ جلسه ۱۹۸ با رأی مثبت اکثریت اعضای حاضر در جلسه (۴ رای موافق) مورد موافقت و تصویب گردید ، رعایت کلیه قوانین و مقررات و آئین نامه مالی شهرداریها و دستورالعمل های ابلاغی الزامی است.

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ مهدی کرمی نیا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۲ رضا حمیدوند	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۳ قاسم کردی کلاکی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۴ وحید حاجی مومجی	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
۵ حمزه صفا	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
جمع	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
تصمیم شورا	تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>			

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
-----------	------------

آدرس: لوسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستانی - تقاطع خیابان شماره

تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ - فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵



شماره: ۴۲/۱۴۰۵/ص/۱۳۴۳
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
پست: ندارد

۴۰۵/ص/۱۳۴۳
۱۴۰۵/۰۲/۲۷
شماره پرونده
۱۰
۱۰

"بسمه تعالی"
۷۸
۱۴۰۵/۰۲/۲۷

جناب آقای مهدی کرمی نیا
ریاست محترم شورای اسلامی شهر لواسان

باسلام و احترام

موضوع: بازگشت به نامه ۸۱۵ آن شورای محترم درخواست صدورمجوز بابت فراخوان عمومی پروژه ساخت - راه اندازی - بهره برداری به روش (B.O.L.T) مرکز معاینه فنی سبک واقع در ساختمان شماره(۲) شهرداری به شرح لایحه:

متن لایحه:

بازگشت به مکاتبه شماره ۸۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ آن شورای محترم اسلامی شهر منضم به نظریه کمیته تطبیق فرمانداری شمیرانات در خصوص درخواست فراخوان عمومی پروژه احداث مرکز معاینه فنی سبک واقع در ساختمان شماره(۲) شهرداری باستحضار می رساند:
به استناد مکاتبه واحد سرمایه گذاری به شماره ۱۴۰۵/د/۱۴۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ و با عنایت به ماده(۱) قانون درآمد پایدار و نظر به بند(۷) صورتجلسه شماره ۲۹۳۷/۱/۲۶۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ شورای هماهنگی ترافیک شهرستان شمیرانات و همچنین صورتجلسات کمیته فنی بازرگانی به شماره های ۱۴۰۴/د/۵۶۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ و ۱۴۰۴/د/۶۴۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ و تائید آن در کمیته حمل و نقل شهرداری لواسان طی صورتجلسه شماره ۱۴۰۴/د/۶۷۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ که منجر به صورتجلسه نهائی کمیته فنی بازرگانی شهرداری به شماره ۱۴۰۴/د/۱۰۹۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ گردیده است. در خصوص عرصه قطعه زمینی به آدرس خیابان شهید اسدیان - انتهای بهشت(۴) که در حدود ۴۰سال است با کاربری تجهیزات شهری در ید و اختیار شهرداری می باشد و معاونت محترم حقوقی ریاست جمهوری طی بندهای (۵-۷-۲۱) مکاتبه شماره ۳۷۳۰۶/۱۵۷۲۷۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۰ اعلام نموده است ملک مذکور در سهم اختصاصی وزارت مسکن و شهرسازی قرار گرفته و همچنین در محدوده قانونی شهرداری واقع شده است لذا اراضی مورد نظر در اجرای ماده(۱۰۱) قانون شهرداریها جزء سرانه شهرداری قرار گرفته است و به استناد مکاتبه معاونت حقوقی ریاست جمهوری شهرداری حق انتفاع از محل مذکور را خواهد داشت و شهرداری در

(صفحه یک از دو)



شماره: _____
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
پوست: _____
ندارد

نظر دارد در ساختمان مذکور که حوزه های عمرانی - موتوری - انبار و آهنگری فعالیت دارند با جابه جایی برخی از واحدهای مذکور، اقدام به احداث مرکز معاینه فنی سبک از طریق بخش خصوصی نماید. شایان ذکر است طبق نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۵/و/۷۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ مدت دوره ساخت یک سال پیش بینی گردیده است و با طول دوره بهره برداری ۱۰ ساله میزان اجاره بهاء از قرار ماهیانه ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتصد میلیون ریال) تعیین گردیده که هر ساله ۲۰ درصد به اجاره سال قبل اضافه می گردد و شهرداری طبق صورتجلسه کمیته فنی و بازرگانی به شماره ۱۴۰۵/د/۱۲۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ پس از اخذ مجوز لازم، با برگزاری فراخوان عمومی از طریق بخش خصوصی اقدام می نماید. (تصویر مکاتبات و صورتجلسات در پنجاه و شش برگ)

خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمایند./

سید علی حسینی
شهردار لواسان

(صفحه دو از دو)